



國泰君安國際助力新城發展成功發行 3 億美元 3 年期債券

【香港，2025 年 6 月 19 日】近日，國泰海通集團下屬公司國泰君安國際控股有限公司（「國泰君安國際」或「公司」，股份代號：**1788.HK**）作為牽頭聯席全球協調人、聯席簿記管理人和聯席主承銷商，助力新城發展控股有限公司成功發行境外 **3 億美元 3 年期債券**，本次交易是近 **3 年**以來首筆中資民營地產發行人境外債券發行。

本次交易的成功完成，充分彰顯了國泰君安國際在複雜市場環境下卓越的全球資本運作能力與深厚的投資者網路資源。國泰君安國際憑藉專業的定價能力、高效的執行水準以及強大的分銷實力，精準把握市場視窗，有效引導投資者情緒，不僅確保了本次債券的順利發行，更以實際成果驗證了公司作為領先中資投行在助力優質中國企業拓展國際融資管道、應對市場挑戰方面的關鍵作用。

作為近三年來首家重啟海外融資的中資民營房企，新城發展此次成功發債具有破冰意義，顯著提振了市場對中資民營房企的信心，並為其他優質房企重啟海外融資、緩解行業流動性壓力釋放出積極信號。



關於國泰君安國際

國泰海通集團下屬公司國泰君安國際（股票代號：**1788.HK**），是中國證券公司國際化的先行者和引領者，公司是首家通過 IPO 於香港聯合交易所主板上市的中資證券公司。國泰君安國際以香港為業務基地，並在新加坡、越南和澳門設立子公司，業務覆蓋全球主要市場，為客戶境外資產配置提供高品質、多元化的綜合性金融服務，核心業務包括經紀、企業融資、資產管理、貸款及融資與金融產品等，業務覆蓋個人金融（財富管理）、機構金融（機構投資者服務與企業融資服務）與投資管理三大維度。目前，國泰君安國際已分別獲得穆迪和標準普爾授予「Baa2」及「BBB+」長期發行人評級，MSCI ESG「A」評級，Wind ESG「A」評級及商道融綠 ESG「A」評級，同時其標普全球 ESG 評分領先全球 84%同業。公司控股股東國泰海通證券（股票代號：601211.SH/ 2611.HK）為中國資本市場長期、持續、全面領先的綜合金融服務商。更多關於國泰君安國際的資訊請見：<https://www.gtjai.com>